**固定資産税（未登記家屋）納税義務者変更申請書**

令和　　年　　月　　日

永 平 寺 町 長 　様

住　所

申告者（代表者）

氏　名

（電話番号：　　　　　　　　　　　）

下記の家屋について、所有者を変更したいので、関係書類を添えて申請いたします。

なお、申請に関しては、当事者間で協議済みであり、今後、万一該当物件に係る紛争が生じた場合は、当該者双方にて解決し、貴町に対して一切ご迷惑をおかけいたしません。

記

**１　所有者変更理由**　　相続　・　贈与　・　売買　・　その他（　　　　　　　　　　　）

**２　新旧所有者**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 住　　所 | 氏　　名 | 備　考 |
| 新 所 有 者 | １ | 電話番号 | (ﾌﾘｶﾞﾅ) 　　 　 |  |
| ２ | 電話番号 | (ﾌﾘｶﾞﾅ) 　　 　 |  |
| ３ | 電話番号 | (ﾌﾘｶﾞﾅ) 　　 　 |  |
| ４ | 電話番号 | (ﾌﾘｶﾞﾅ) 　　 　 |  |
| ５ | 電話番号 | (ﾌﾘｶﾞﾅ) 　　 　 |  |
| 旧 所 有 者 | １ | 電話番号 | (ﾌﾘｶﾞﾅ) 　　 　 |  |
| ２ | 電話番号 | (ﾌﾘｶﾞﾅ) 　　 　 |  |
| ３ | 電話番号 | (ﾌﾘｶﾞﾅ) 　　 　 |  |
| ４ | 電話番号 | (ﾌﾘｶﾞﾅ) 　　 　 |  |
| ５ | 電話番号 | (ﾌﾘｶﾞﾅ) 　　 　 |  |

**３　物件の表示**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 家屋の所在地 | 建築年 | 種　類 | 構　造 | 床面積（㎡） |
| １ |  |  |  |  |  |
| ２ |  |  |  |  |  |
| ３ |  |  |  |  |  |
| ４ |  |  |  |  |  |
| ５ |  |  |  |  |  |

**４　法定相続人一覧（相続時、遺産分割協議書等がない場合のみ）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 住所 | 　　　　　　　　　 | 住所 |  |
| 氏名 | 　　　　　　　　　　　　　 | 氏名 | 　　　　　　　　　　　　　　 |
| 住所 |  | 住所 |  |
| 氏名 | 　　　　　　　　　　　　　 | 氏名 | 　　　　　　　　　　　　　　 |

**添付書類**

【相続】

1. 遺産分割協議書（印鑑証明含む）
2. 遺産分割協議書がない場合は、以下の書類

・印鑑証明（相続人全員）

・旧所有者の死亡年月日が記載されている戸籍（除籍）謄本

・新所有者が相続権者であることを確認できる戸籍（除籍）謄本、戸籍附票等

【贈与・売買・その他】

1. 売買契約書、贈与証書等の権利移転を証する書類及び旧所有者の印鑑証明
2. 売買契約書、贈与証書等の権利移転を証する書類がない場合は、新旧所有者の印鑑証明

※添付書類については、全て写し（コピー）でも構いません。

※全て実印を押印して下さい。

※この申請書は、固定資産税を課税するために必要な事項を永平寺町長に申請するためのもので、不動産登記法の登記とは関係ありませんのでご注意下さい。