

# 閱覽設計書

業務名 消防用設備等点検及び防火対象物  
点検業務(松岡地区)

業務箇所 永平寺町役場本庁舎 外35施設

業務期限 令和8年3月13日

監督職員 契約管財課 主事 中村 匠杜

## 消防用設備等点検および防火対象物定期点検業務委託仕様書

永平寺町（以下「発注者」という。）は、受注者に対して、次のとおり業務を委託する。

この仕様書は、永平寺地区管内町管理施設における消防設備等保守点検の概要を示すものであるから、仕様書に示されない事項であっても、対象物件を常に安全かつ良好に維持するために必要と認められる点検は、各施設所管部局の町の指示に従って、契約金の範囲内で実施するものとする。

1 委託業務名 消防用設備等点検および防火対象物点検業務(松岡地区)

2 業務箇所 永平寺町役場本庁舎 外35施設

3 業務対象消防用設備等 別紙のとおり

4 業務期限 令和8年3月13日（金）まで

5 委託料支払い方法

受注者は、発注者により業務完了の確認を受けた後、委託料を発注者の指示する方法に請求するものとする。ただし、発注者が必要と認めるときは全額又は分割して支払いするものとする

2 発注者は、受注者から委託料の請求があったときは、その請求書を受理した日から30日以内に受注者に対し委託料を支払うものとする。

6 点検等の内容

- (1) 「消防法施行規則の規定に基づき、消防用設備等又は特殊消防用設備等の種類及び点検内容に応じて点検の期間、点検の方法並びに点検の結果についての報告書の様式を定める件（平成16年5月31日消防庁告示第3号）」及び消防用設備等の点検の基準及び消防用設備等点検結果報告書に添付する点検票の様式を定める件（昭和50年10月16日消防庁告示第14号）」に基づく点検
- (2) 消防法施行規則第4条の2の4に基づく防火対象物点検
- (3) 各施設総合消防訓練及び避難訓練の補助並びに訓練後の消防用設備等の復旧作業
- (4) 火災発生時及び消防用設備等の故障時の緊急調査及び保全

7 点検の時期

- (1) 機器点検を年2回及び総合点検を年1回とし、その時期は8月及び2月とする。
- (2) 防火対象物点検を年1回2月に行うものとする。
- (3) 点検の日時及び内容については、あらかじめ各施設管理者の承認を受けること。

## 8 点検結果報告書

- (1) 点検後1ヶ月以内に点検結果報告書を3部作成し、1部を各施設管理者へ提出し、1部を永平寺町消防署へ提出するものとし、1部は点検者（以下「受注者」という。）の控えとすること。
- (2) 故障及び異常箇所は、図面及び写真によりその位置を明示すること。
- (3) 排煙設備については、定期点検項目表に点検結果を記録し、合わせて提出すること。

## 9 設備の保全

- (1) 発注者は、常に設備が正常な状態にあることに留意し、次の場合は速やかに受注者に通知し、受注者を立ち合わせる等、発注者受注者協力して設備の保全に努めるものとする。
  - ア 火災その他によって作動したとき、又は事故を発見したとき。
  - イ 消防訓練、その他により作動させるとき。
  - ウ この設備に影響を及ぼす恐れがある工事等を行うとき。
  - エ その他必要と認めるとき。
- (2) 受注者は、設備の故障又は異常を発見したときは、速やかに発注者に協議するものとする。

## 10 その他

この仕様書に定めのない事項に関しては、発注者受注者協議の上決定する。



業務設計書	町長	副町長	課長	参事	課長補佐	課員	検算	設計
業務名	消防用設備等点検及び防火対象物点検業務(松岡地区)							
業務箇所	永平寺町役場本庁舎 外35施設							
業務費					業務価格	円		
					消費税等相当額	円		
業務概要								
当初					変更			
消防用設備等点検及び防火対象物点検 36施設								

## 内 訳 書

	名 称	摘 要	数量	単位	金額	備 考
1	役場本庁舎	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
2	東側庁舎	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
3	松岡福祉総合センター	総合点検、機器点検、防火対象物定期点検、報告書作成	1.0	式		
4	町立在宅訪問診療所	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
5	志比塚団地	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
6	松原団地A棟	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
7	松原団地B棟	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
8	松原団地集会場	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
9	越坂団地A-1棟	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
10	越坂団地A-2棟	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
11	越坂団地A-3棟	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
12	越坂団地B-1棟	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
13	越坂団地集会場	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
14	御陵公民館	総合点検、機器点検、防火対象物定期点検、報告書作成	1.0	式		
15	吉野公民館	総合点検、機器点検、防火対象物定期点検、報告書作成	1.0	式		
16	町立図書館	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
17	松岡公民館	総合点検、機器点検、防火対象物定期点検、報告書作成	1.0	式		
18	松岡ふるさと学習館	総合点検、機器点検、防火対象物定期点検、報告書作成	1.0	式		
19	B&G海洋センター	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
20	松岡上水道管理センター	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
21	松岡右岸配水ポンプ場	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
22	松岡左岸高区送水ポンプ場	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
23	松岡左岸高区増圧ポンプ場	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
24	上吉野配水池	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
25	松岡中学校	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
26	松岡中学校武道場	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
27	松岡小学校	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
28	御陵小学校	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		
29	吉野小学校	総合点検、機器点検、報告書作成	1.0	式		



## 内 訳 書

	名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
1	永平寺町役場	永平寺町松岡春日					
	消防用設備等点検料		1.0	式			
2	東側庁舎	永平寺町松岡春日					
	消防用設備等点検料		1.0	式			
3	松岡福祉総合センター	松岡吉野塚					
	消防用設備等点検料		1.0	式			
	防火対象物定期点検		1.0	式			
4	町立在宅訪問診療所	松岡兼定島					
	消防用設備等点検料		1.0	式			
5	志比塚団地	松岡志比塚					
	消防用設備等点検料		1.0	式			
6	松原団地A棟	松岡松ヶ原					
	消防用設備等点検料		1.0	式			
7	松原団地B棟	松岡松ヶ原					
	消防用設備等点検料		1.0	式			

## 内 訳 書

	名 称	摘 要	数量	単位		備 考
8	松原団地集会場	松岡松ヶ原				
	消防用設備等点検料		1.0	式		
9	越坂団地A-1棟	松岡越坂				
	消防用設備等点検料		1.0	式		
10	越坂団地A-2棟	松岡越坂				
	消防用設備等点検料		1.0	式		
11	越坂団地A-3棟	松岡越坂				
	消防用設備等点検料		1.0	式		
12	越坂団地B-1棟	松岡越坂				
	消防用設備等点検料		1.0	式		
13	越坂団地集会場	松岡越坂				
	消防用設備等点検料		1.0	式		
14	御陵公民館	松岡兼定島				
	消防用設備等点検料		1.0	式		
	防火対象物定期点検		1.0	式		
15	吉野公民館	松岡宮重				
	消防用設備等点検料		1.0	式		
	防火対象物定期点検		1.0	式		
16	町立図書館	松岡神明				
	消防用設備等点検料		1.0	式		
17	松岡公民館	松岡神明				
	消防用設備等点検料		1.0	式		
	防火対象物定期点検		1.0	式		
18	松岡ふるさと学習館	松岡松ヶ原				
	消防用設備等点検料		1.0	式		
	防火対象物定期点検		1.0	式		
19	B & G 海洋センター	松岡湯谷				
	消防用設備等点検料		1.0	式		

## 内 訳 書

	名 称	摘 要	数量	単位	単 価	金 額	備 考
20	松岡上水道管理センター	松岡木ノ下					
	消防用設備等点検料		1.0	式			
21	松岡右岸配水ポンプ場	松岡上合月					
	消防用設備等点検料		1.0	式			
22	松岡左岸高区送水ポンプ場	松岡室					
	消防用設備等点検料		1.0	式			
23	松岡左岸高区増圧ポンプ場	松岡室					
	消防用設備等点検料		1.0	式			
24	上吉野配水池	松岡上吉野					
	消防用設備等点検料		1.0	式			
25	松岡中学校	松岡吉野堺					
	消防用設備等点検料		1.0	式			
26	松岡中学校武道場	松岡吉野堺					
	消防用設備等点検料		1.0	式			
27	松岡小学校	松岡神明					
	消防用設備等点検料		1.0	式			
28	御陵小学校	松岡兼定島					
	消防用設備等点検料		1.0	式			
29	吉野小学校	松岡吉野					
	消防用設備等点検料		1.0	式			

