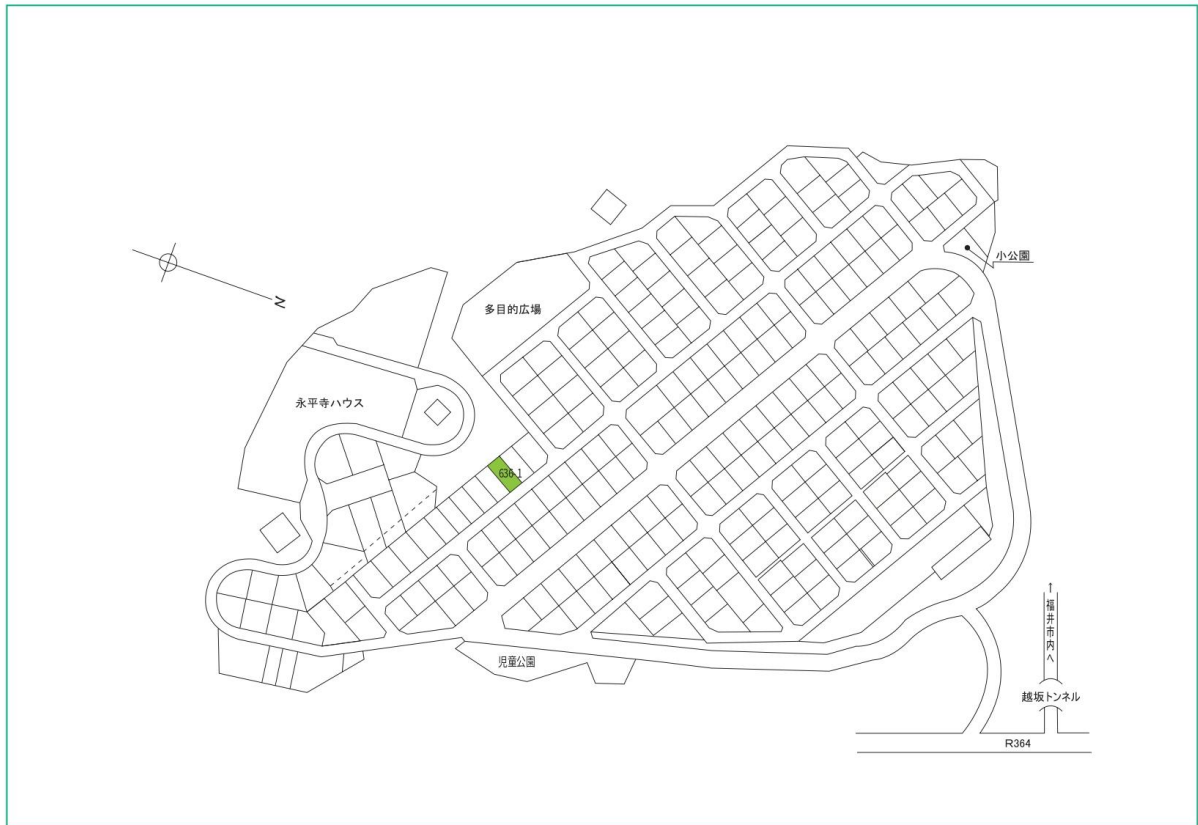


|                  |                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 登録No.            | 地-21                                                                                                                                                 | 区 分                   | ■ 売買 □ 賃貸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |
| 物件所在地            | 永平寺町けやき台636-1番                                                                                                                                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |
| 敷地の概要            | 所 在                                                                                                                                                  | 地 目                   | 敷地面積 (㎡)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |
|                  | 永平寺町けやき台636-1番                                                                                                                                       | 宅地                    | 107.20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |
|                  | 永平寺町けやき台635-2番                                                                                                                                       | 宅地                    | 76.15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                  |
|                  | 永平寺町                                                                                                                                                 |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |
|                  | 永平寺町                                                                                                                                                 |                       | 合計183.35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |
| 希望価格             | (売買) 応相談 円                                                                                                                                           |                       | □敷金( 円) □礼金( 円)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |
|                  | (賃貸) 円/月                                                                                                                                             |                       | □保証金( ) □管理費( )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |
| 利用状況             | <input type="checkbox"/> 自らが居住<br><input type="checkbox"/> 放置( 年)<br><input type="checkbox"/> 別荘<br>■ その他<br>( 更 地 )                                 | 主要な施設等<br>までの距離       | ■ 駅(えちぜん鉄道永平寺口駅)まで(2.2 km)<br>■ バス停(京福バスけやき通り第2)まで(0.3 km)<br>■ スーパー(ハニー松岡店)まで(4.4 km)<br><input type="checkbox"/> コンビニ( )まで( ) (km・分)<br>■ 役場(永平寺支所)まで(2.0 km)<br>■ 幼稚園等(志比南幼稚園)まで(1.5 km)<br>■ 小学校(志比南小学校)まで(1.5 km)<br>■ 中学校(永平寺中学校)まで(2.5 km)<br>■ 病院(永平寺クリニック)まで(3.0 km)<br>■ その他(中部縦貫道永平寺参道 IC)まで(0.5 km)<br><input type="checkbox"/> その他( )まで( ) (km・分) |                  |
| 物件の特徴            | ・敷地に面する道路幅 道路1(6 m)・道路2( m)<br>・上水道(有・無)<br>・下水道(有( <u>公共下水道</u> )・浄化槽・農村集落排水・その他( ))<br>・その他 電気: 北陸電力 ガス: LP ガス集中供給方式 テレビ: 福井ケーブルテレビ                |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |
| 特記事項             | 【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】<br>接道 状況: 一方 方向: 東側 幅員: 約6 m 間口: 約9 m<br>建ぺい率: 70% 容積率: 200% 準都市計画区域 用途指定なし<br>水道加入金・団地施設維持金・ケーブルテレビ加入金 必要 |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |
| 問合せ先<br>(仲介宅建業者) | 〒918-8005                                                                                                                                            | 住 所                   | 福井県福井市みのり4丁目10-12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                  |
|                  | 名称                                                                                                                                                   | 有限会社プロデュースエムアン<br>ドケー |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | TEL 0776-97-8765 |
|                  | 登録番号                                                                                                                                                 | 福井県知事(5)1403号         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |

## 位置図



○ 記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

## 写 真



○情報の充実を図る為、多くの写真掲載をお願いします。